

Solcellsinstallation: Information och avtal

Informationen som ges på denna blankett gäller för bostadsrättshavaren (BRH) vid godkännandet från bostadsrättsföreningen Taklöken (BRF) för installation av solceller

Allmänt

BRF har i ett principbeslut godkänt installation av solceller på taken av enskilda hus. Detta är förknippat med ansvar för BRH och vissa moment gäller före, under och efter installationen. Dessa är uppskrivna nedan och ett godkännande för solceller innebär direkt att dessa krav gäller. Ytterligare krav kan komma till från styrelsen vid själva beslutet av en ansökan. Notera: Vid ombyggnation eller utökning av anläggningen behöver en ny ansökan göras.

Innan installation

BRH som ansöker om installation för solceller ska med fördel redan vid avisering ange relevant information till styrelsen av BRF för att kunna ge tydliga svar och minska villkoren i godkännande

- 1) Solcellsinstallatör (om nära upphandling) eller urval (om enbart i offertstadien). Notera att BRF kan villkora godkännandet till att installatören är godkänd innan påbörjad installation.
- 2) Planritning för installationen och var växelriktaren kommer vara placerad.

Under installation

BRH är ansvarig för att huset och särskilt delar som ingår i BRF:s ansvar inte skadas under installationen. Alla skador ska lagas på ett fackmannamässigt sätt och meddelas BRF för eventuell kontroll. Ansvar för uppkomna skador under solcellsinstallation tillfaller BRH.

Efter installation

All dokumentation som behövs ska lämnas in till BRF, signerad om så behövs. Om detta inte görs så anses det att kraven i dokumenten ändå gäller samt att BRF kan kräva avinstallation av solcellsanläggningen.

- 1) Denna sida, signerad
- 2) Rättsliga dokumentet som fås av BRF, signerad
- 3) Installationsunderlag från installatören innehållande tekniska data samt visar storlek och placering av panelerna och placering av växelriktaren.
- 4) BRF försäkrar genom ett tillägg till befintlig försäkring anläggningen och det tillkommer då en avgift per anläggning. BRH debiteras den årliga avgiften för sin anläggning på en månadsfaktura så att kostnaden inte belastar andra medlemmar.

Ort och datum: _____

Signatur _____
BRH 1 BRH 2 (om så finns)

Namnförtydligande _____